

OPPSUMMERING AV GRUPPEARBEI I NÆRINGS- OG UTVIKLINGSEMINARET IKDP FORUS

DATO: 03.05.2016

GRUPPE 6: VIRKSOMHETER M.FL.

DELTAKERE: Elin Schanche – Avinor, Anne Woie – Næringsforeningen Svg, Magnus Fonnes – Pensjonist, Bjarte Dybvik – Forus Næringspark, Frode Berge – Næringsforeningen Svg, Andre Andreassen – Gjesdal kommune

Under er gjengitt de viktigste hovedpunktene fra diskusjonen:

- For lite helhetlig planlegging på Forus i dag
- Forus mangler i dag en forankret og omforent visjon
- Innenfor planområdet er det i dag dypvannskaier (mot fjorden i øst). Viktig å ta vare på disse sett i en næringsutviklingsammenheng
- Det legges opp til en høykompetanse industri, men bare 30% er høyt utdannet. Viktig å styrke relasjonene til UiS og FoU-miljø
- Viktig å kople til flyplass. Type næring må være kunnskapsbasert og det er viktig med type infrastruktur og kvaliteten på infrastruktur
- Det skjer en stille robotisering – viktig for Forus
- Viktig å se Forus og valg av utviklingsretning i en regional kontekst
- Alternativene oppleves for like – strikken kjøres ikke langt nok

Næringsparken:

- Det er mulig å legge boliger i utkanten – i randsonen, men gjerne mer grønt o.l.
- Er det mulig med kategori II og III i regionen. Hva betyr det for Forus?
- Må være tydeligere på hva som er Forus øst og Forus vest. Går grensen langs E39 eller Rv44? Dette har blant annet betydning for «10 minutters byen»

Næringsbyen:

- Næringsbyen har mye for seg. Viktig at det bygges boliger i randsonen.
- Randsonen må legges til rette for det «daglige livet»
- Definere fleksibilitet og robusthet. Det har vært viktig og avgjørende for den utviklingen vi har hatt til nå
- Det må være funksjonsblanding på Forus øst
- Er det naturlig å utvikle senter på nylig utbyggede områder?
- Næringsbyen og Forusbyen er mest fleksible ift næringsutvikling
- Må være en frihetsgrad. Næringsbyen gir mest fleksibilitet
- Vi må tenke stort når det gjelder næringsutvikling i regionen. Samspille med utvikling av kategori II og III i andre regionale næringsområder. Eks Skurve
- Hva vil utviklingsretningene bety for implementering innen tidsaksen

Forusbyen:

- Har ikke arealmangel i regionen
- Forusbyen positiv i forhold til daglig tidsbruk bolig – arbeid – skole – barnehage
- Må være samspill mellom Sandnes/Stavanger sentrum.
- Kunstig skille mellom Forus og sentrum i dag