

---

**NÆRINGS  
FORENINGEN**

---

Gir kraft til vekst



---

# Utvikling på Forus, sett med ett ungt blikk

---

**Ronny Hamre Olsen**

Regiondirektør, **Sysco AS**

Ressursgruppe, **U37**

---

# Bakgrunnene for innspill

## Egne erfaringer

- 8 år i utlandet pluss mye reiseaktiviteter nasjonalt og internasjonalt
- Bedriftsleder med store vekstplaner
- Vokst opp i region som IKKE klarer å henge med

## Andres erfaringer

- Samtaler med personer i U37 gruppen, venner og kjente
- Alle typer bakgrunner
  - Ledere, kommunalt, privat, arbeidsledige, familier

---

# STEP ONE!

Hva vil vi med Forus? – det kan IKKE tas en beslutning om hvordan Forus skal se ut UTEN å ha besluttet hvilken posisjon den skal ha; regionalt, nasjonalt eller internasjonalt!

Når fremtiden for Forus er bestemt kan vi se videre på de 3 alternativene som er presentert. Dette blir grunnlaget for det endelige alternativet.

---

---

# Vil utfordre IKDP Forus

Ikke bare;

- Noen ekstra busslommer
- Mindre parkeringsplasser
- Lite sammenhengende arealbruk
- Litt mer grøntareal
- Noen ekstra elsykler
- Noen få boligblokker

**MÅ se større på dette, dreier seg egentlig om å tiltrekke seg folk og bedrifter!**

---



NÆRINGS  
FORENINGEN

---

# Hvordan vil de unge bo?

**Urbant**

**Grøntareal**  
**Bilfritt?**

**Valgfriheter**

**Tett på arbeid**

**Smart**

**Cafeer**

**Moderne**





NÆRINGS  
FORENINGEN

---

# Hvordan skal hverdagen se ut?

**Effektiv**

**Rekreasjon**

**Flyt i hverdagen**

**Enkel**

**Variabel**



Hverdagslige gjøremål skal henge sammen – skoler, barnehage, handel, trening og jobb mm.

---

---

# Andre ønsker

- En mye mer tilgjengelig flyplass!
    - Hvorfor må vi ta bil/taxi til flyplassen?
    - Direkte kommunikasjon med FORUS
  - Hva med vann? – Innsjøer, kanaler etc
  - Ett område må ta ett nasjonalt og internasjonalt ansvar
    - Nøkkelen til sterk vekst for regionen!
  - Mye raskere politiske beslutninger
  - Interkommunale beslutninger
-



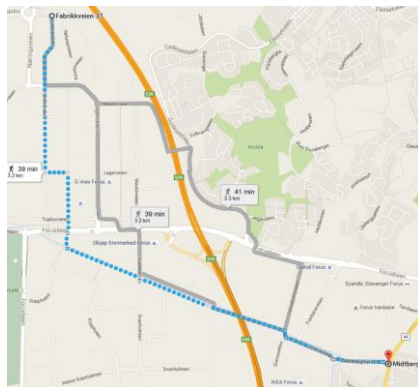


NÆRINGS  
FORENINGEN

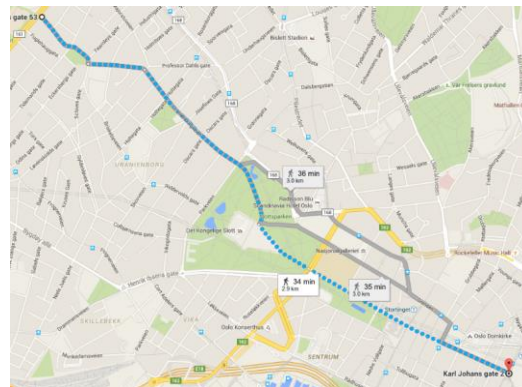
---

# Forus – Uante muligheter!

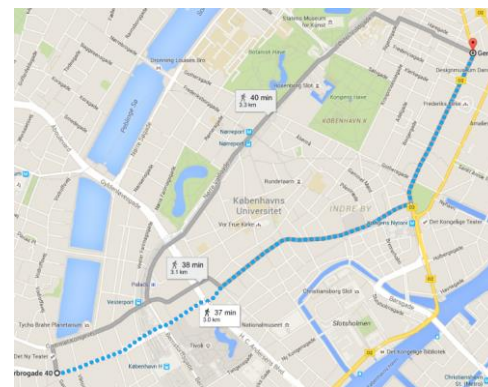
FORUS



OSLO



KØBENHAVN



---

# Forus: Norges største «by»?

- Mye ligger til rette for det
  - Området alle snakker om nasjonalt og internasjonalt
  - Verdens smarteste by?
    - Selvkjørende biler, busser og tog
    - Bruk av lokal vindenergi, solenergi mm
    - Legge opp til sykkel og gangsti
    - Kombinasjon av jobb og bolig
  - Hvorfor BARE skaffe 10.000 jobber? Burde vi ikke skaffe 100.000?
-

---

# FORBES: 7 Most intelligent Cities 2015

Arlington County, Virginia, USA – *13.000 jobber forsvinner pga forsvar. Brukte fiberkabler som løsning (Telecom)*

Columbus, Ohio, USA – *Flest FORTUNE firmaer, men også veldig mange uten utdanning (Startup accelerators)*

Ipswich, Queensland, Australia - *292.000 nye borgere og 120.000 nye arbeidsplasser (20 års økonomisk plan)*

Mitchell, South Dakota, USA – *Fra bønder til teknologihub (Nytt teknologi universitet og inkubator)*

New Taipei City, Taiwan – *Tatt teknologi inn i skolene, rask fiber, høy-hastighetstransport og «Smultring» design!*

Rio de Janeiro, Brazil – *Idrettsarrangementer (VM og OL), ITprogrammer som OPEN DATA CITY*

Surrey, British Columbia, Canada – *Innovation Boulevard; Satser på helse sektor med sykehus, universitet og bedrifter. Skal øke lokale arbeidsplasser med 50%!*

---



NÆRINGS  
FORENINGEN

---

# U37 vil noen tar ansvar for popularitet

- Næringsliv må tiltrekkes
    - Nasjonale
    - Europeiske
    - Globale
  - ØK verdien av å etablere seg i Norge og Regionen
    - Økonomi – (HUSK: muligheter tiltrekker mennesker og firmaer, IKKE hovedsteder)
    - Klynger
    - Vekstmuligheter
    - INFRASTRUKTUR
-

---

# Alt dreier seg om samarbeid!

- Næringsområder
- Eiendomsforvaltere
- Kommuner
- Sentrumskjerner
- Vekstmiljøer
- Banker
- Organisasjoner

---

Sammen er vi alle mye sterkere og «alle» vil vinne på dette!



NÆRINGS  
FORENINGEN

---

# Takk for meg

Spørsmål?

---