

Øyvind Opsahl
o-opsahl@online.no
Forusletta 118
4313 Sandnes

IKDP Forus
4068 Stavanger

Postmottak.bos@stavanger.kommune.no

MERKNADER OG INNSPILL TIL IKDP FORUS

Merknader og innspill er for eiendommene Forusletta 118 i Sandnes kommune og Forusveien 47 i Stavanger kommune.

1. Kommuneplanen i Sandnes og Stavanger avviker fra Ikdp planen. Konsekvensutredning skal gjennomføres etter ny forskrift om konsekvensutredninger.
2. Støy- og støvbelastet grønnstruktur avviker både fra regionplanens krav til bebyggelse med høy utnyttelse langs bussveien, nasjonale retningslinjer, kommuneplanen samt jordvernsplan. Bebyggelse langs bussveien skal skjerme arealer som ligger på «baksiden» for bl.a. miljøbelastninger. Det er planlagt slik utformingen for bebyggelse i kjerneområdene i Ikdp planen. Konsekvensutredninger med dokumentasjon og utredninger i samsvar med nasjonale retningslinjer, lover, forskrifter m.m. skal utredes.
3. Det er forskjellige planformål i bussveiplan og Ikdp planen. Veier er vist som «grøntstruktur» og ikke som veiareal. Planlagt vannflate ved travbanen, fv.44 og bussveien er planlagt over installasjoner som vannledninger, fjernvarmeledninger, gassledninger, overvannsavløp til Gandsfjorden, kabler, fiber, etc. Konsekvensutredning til «planlagt vannflate» skal utredes.

Med henvisning til punktene ovenfor hvor bl.a. nasjonale mål for barn og unges oppvekstmiljø er mangelfullt utredet i planen samt økonomiske konsekvenser for etablering av «vannflate» anmodes det om at planen sendes tilbake for revideringer.

Hilsen Øyvind Opsahl m. flere.

Lura, den 14.september 2018