

STAVANGER KOMMUNE

Handled by./Tel.: Lars Erik Vindfallet
Lauritsen/95109418
Your ref./Your date: / 01.06.2018
Our ref.: 17/01047-2
Our date: 16.10.2018Postmottak.bos@stavanger.kommune.nomarit.sletteberg.storli@stavanger.kommune.no

Høringsuttalelse - Interkommunal kommunedelplan for Forus

Vi viser til brev 1.6.2018 vedrørende høring av interkommunal kommunedelplan for Forus. Hovedmål i planarbeidet er næringsutvikling, energi og klima og områdeattraktivitet.

Statnett beklager at denne høringsuttalelsen kommer etter at høringsfristen er gått ut.

Statnett uttaler seg til planene som eier av transmisjonsnettanlegg og tilhørende rettigheter innenfor planområdet.

Statnetts anlegg og rettigheter innenfor planområdet

Statnett har anleggskonsesjon etter Energiloven § 3-1 til å eie og drifte en 300 kV dobbeltkurs ledning mellom Bærheim transformatorstasjon og Stølaheia transformatorstasjon, som vist på vedlagte kartskisse. Rettighetene til dette er ervervet gjennom konsesjon og ekspropriasjonsskjønn med berørte grunneiere. Byggeforbudsbeltet ut fra transmisjonsnettledningen er til sammen 40 meter bredt, 20 meter til hver side for senter av ledningen.

I plankartet som er sendt ut på høring er transmisjonsnettledningen tegnet inn med hensynsone. Statnett bemerker at det i planforslaget ikke er knyttet bestemmelser til hensynssone. Statnett ber om at det utarbeides reguleringsbestemmelser til hensynssone H370:

Innenfor hensynssonen er det byggeforsbud, og alle tiltak i terreng skal avklares med ledningseier.

Anlegg som er bygget i medhold av anleggskonsesjon er i all hovedsak unntatt fra Plan og bygningslovens regler, og for slike anlegg kan det derfor ikke vedtas planbestemmelser eller vilkår som del av reguleringsplan for andre tema.

Statnett ber om at hensynssonen H370 utvides slik at den også omfatter Statnetts stasjonstomt (67/284) og Lyse Elnetts tomter 67/99 og 67/100, dvs. hele Bærheim transformatorstasjon.

Statnett bemerker ellers generelt at planene ikke må forringe eller vanskeliggjøre vår mulighet for forsvarlig vedlikehold, ombygging og sikker drift av ledningene, herunder uhindret adkomst frem til ledningstrase og mastepunkt.

Anleggsarbeid nært høyspentanlegg

Anleggsarbeid nært spenningsatte anlegg må skje på en måte som ikke gir fare for Statnetts ledninger eller skade på personell, maskiner og utstyr. I tillegg til byggeforbudsbeltet gjelder en varslingsavstand på 30 meter fra ytterste strømførende fase på ledningen. Statnett som ledningseier skal derfor kontaktes når det er planlagt arbeid med anleggsmaskiner i en horisontal avstand nærmere enn 30 meter fra ytterste strømførende line, eller innenfor byggeforbudsbeltet. Det samme gjelder dersom det skal gjennomføres sprengnings- eller gravearbeider mv som kan gi risiko for å påføre overføringsanlegget skade eller gi skade på tiltakshaver eller utstyr. Vi viser ellers til veiledning på Statnett sin hjemmeside

<http://www.statnett.no/Samfunnsoppdrag/Sikkerhet/Arbeid-ved-hoyspentanlegg/>

samt publikasjonen "Anleggsmaskiner og elektriske anlegg" som er vedlagt her.

Med vennlig hilsen

Svein Erik Fjellstad
Seksjonsleder Eiendomsforvaltning og skog

Lars Erik V. Lauritsen
Seniorrådgiver

.
.

	Contact	Address	Post
STAVANGER KOMMUNE			



Kartet over viser 300 kV-dobbelkursledning fra Bærheim transformatorstasjon og nordover.