

Rogaland Travselskap

Orstad, 29.05.18

Plassering av nye staller.

Bakgrunn:

Gjennomføring av kollektivfelt berører travbanen sitt område og medfører at 2 stallbygninger i sørvestre del av eiendommen må fjernes. Vi er engasjert av Rogaland Travselskap til å bistå med valg av plassering for nye staller til erstatning for de som rives. I denne forbindelsen har vi hatt befaringer og møter med Travselskapet og med aktive utøvere innen travsporten.

Begrensninger:

- I sør reguleres det byggegrense på 50m, langs Travbaneveien regnes det 15m byggegrense. Dette er vist som grønn skravur på vedlagte kart.
- Atkomst med hester til banen må være hvor den er. Etter løp må alle hestene ut her bl. a. på grunn av eventuelle dopingprøver.
- Det er allerede liten plass for hestetransport, lastebiler og personbiler med hestehenger.

Konklusjon angående plassering av nye staller vest og sør for travbanen:

Vår vurdering er at det ikke er plass for nye staller her. Det er vurdert om det kan bygges en lang rekke staller med bakvegg mot travbanen vis a vis «Jærstallene». Dette alternativet vurderes som uaktuelt da det vil ødelegge eksisterende og helt nødvendig plass for hestetransport. Dessuten vil transport til og fra eksisterende staller i nord måtte foregå i en lang og trang passasje mellom 2 lange stallrekker.

Anbefalt plassering:

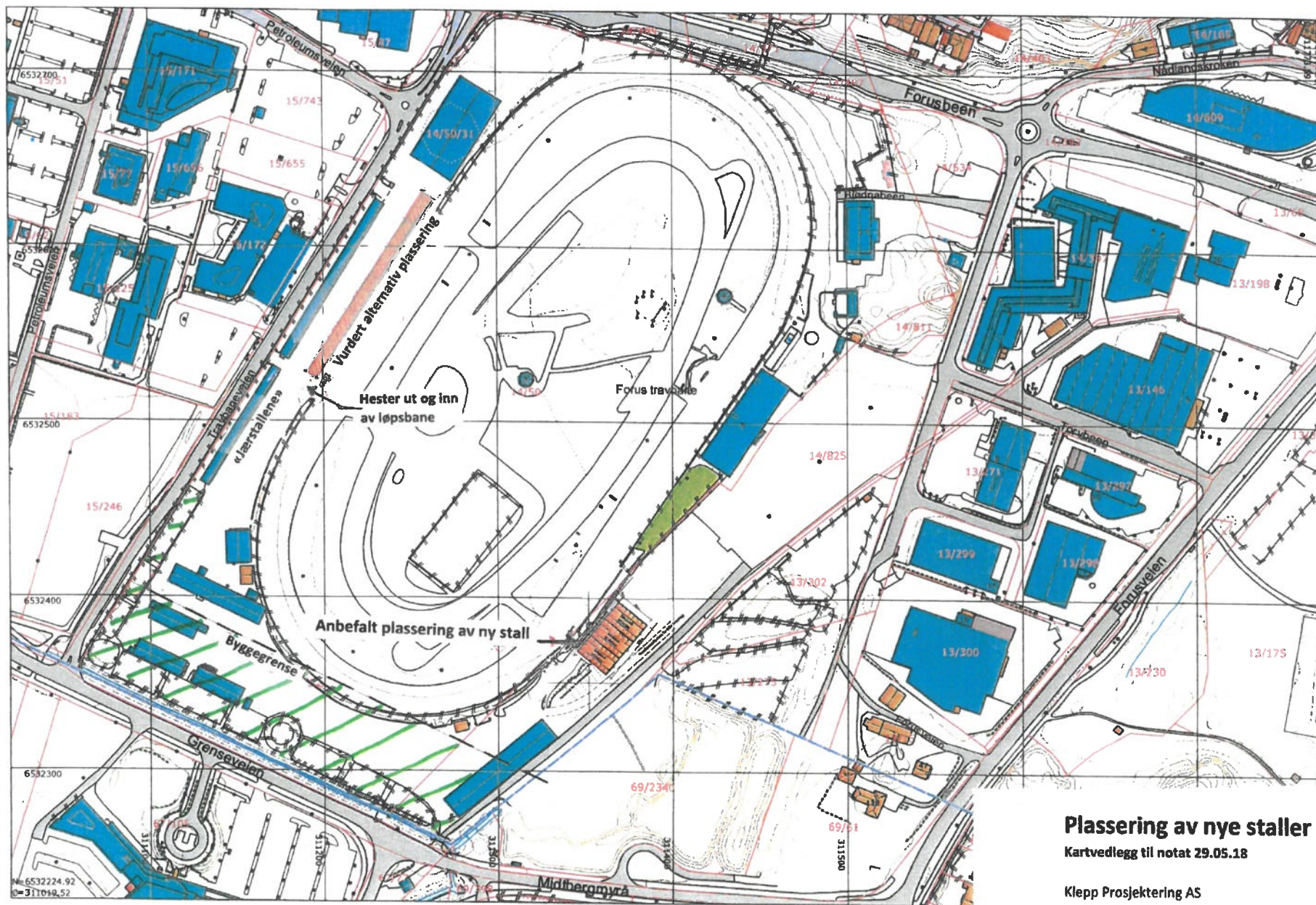
Ny stallbygning anbefales på østsiden av banen like nord for hvor atkomsten til løpsbanen er. Denne plasseringen av stallene gjør at hestene kommer til å fra løpsbanen uten konflikt med biltrafikk og parkering. Samtidig gir den plass for nødvendig intern biltrafikk uten å hindre fremtidig gang- og sykkelveg (nåværende asfaltert vegbane)

Klepp Prosjektering AS

Oddvar Mellestrand



Vedlegg: Kartutsnitt



**Plassering av nye staller**  
 Kartvedlegg til notat 29.05.18

Klepp Prosjektering AS  
 29.05.18 O.M.

