



1. Blågrønn struktur-framtidig G60 utgår, og formål næringsvirksomhet BN39 slås sammen med og erstattes av BN38
2. Hensynssone rektangelkrav infrastruktur endret
3. Bredder på blågrønn struktur G139 og G2 er tilpasset tomtegrenser
Hensynssone flomsone er tilpasset ny bredde på grønstruktur
Smalere enn 15 m og bestemmelse må endres
4. Foreslås å regulere "annen eierform" på all blågrønn struktur-framtidig
5. Park utgår (Forslag akseptert av IKDP)
6. Park utgår (Forslag akseptert av IKDP)
7. Formål blågrønn struktur- framtidig under høyspentledning utgår, og erstattes av formål næringsvirksomhet
8. Blågrønn struktur utgår og formål næringsvirksomhetBN30 erstattes av BN31 (Forslag akseptert av IKDP Forus)
9. Forbindelse regulert til blågrønn struktur over E39utgår (Forslag akseptert av IKDP Forus)
10. Park utgår, erstattes av formål idrettsanlegg og hensynssone krav om felles planlegging, omforming
11. Utbredelse av kjerneområdet er tilpasset plan 2579 Tvedtkvartalet, og tomter mot vegareal endret til kombinert bebyggelse og anlegg
12. Stenging av Forusbeen
13. Flomsone tilpasset ny foreslått blågrønnstruktur- nåværende
14. Hensynssone grønstruktur utgår
15. Endret fra LNF til formål annen type bebyggelse og anlegg fremtidig, REF
16. Hensynssone bevaring kulturminne utgår
17. Blågrønn struktur utgår og erstattes av formål næringsvirksomhet
18. Endres til formål næringsvirksomhet
19. Formål veg erstattes av blågrønn struktur.



Tegnforklaring

Prosjekt: **Kommunedelplan - Alternativt IKDP**
 Rev. 01: 08.10.2023
 Forus, Forus
 Forus kommune, Forus
 Prosjektleder: [Blank]
 Godkjent av: [Blank]

Rev.	Dato	Endring	Godkjent av
01	08.10.2023	Opprinnelig	[Blank]
02			

Prosjekt: **Med tilhørende reguleringsbestemmelser**
SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLØVEN
 Saksnummer: [Blank]
 Sakstype: [Blank]
 Behandlingsstatus: [Blank]
 Behandlingsdato: [Blank]
 Sakshandler: [Blank]
 Saksgang: [Blank]
 Saksgangshistorikk: [Blank]
 Saksgangsdokumenter: [Blank]
 Saksgangsdokumenter (PDF): [Blank]
 Saksgangsdokumenter (Word): [Blank]
 Saksgangsdokumenter (Excel): [Blank]
 Saksgangsdokumenter (Image): [Blank]
 Saksgangsdokumenter (Other): [Blank]

Prosjekt: **Prosjekt 2579 Tvedtkvartalet**
 Prosjektleder: [Blank]
 Godkjent av: [Blank]

02