

## VEDLEGG 1:

### Kommunenes vedtak ved innstillende behandling.

#### Sola kommuneplanutvalg vedtok 11.06.2019:

1. Sola sin del av Interkommunal kommunedelplan for Forus, plan 6005, med plankart, bestemmelser og retningslinjer, samfunnsdel, alle dokumenter sist revidert 08.05.2019, vedtas i hht. Plan og bygningslovens § 11-15, med følgende endringer:

- parkeringsnorm settes til 0,9 plass pr 100 m<sup>2</sup> næring.
- det presiseres at kostnader for rekkefølgekrav ikke skal være høyere enn andre tilsvarende næringsområder.

2. Kommuneplanutvalget ber ordførerne i IKDP Forus frem til kommunestyrets behandling fremforhandle en løsning slik at planen kan egengodkjennes av kommunene.

#### Stavanger kommunalutvalg vedtok 11.06.2019:

1. Stavanger sin del av Interkommunal kommunedelplan for Forus, plan 130K, med plankart, bestemmelser og retningslinjer, samfunnsdel, alle dokumenter sist revidert 08.05.2019 vedtas i hht. Plan og bygningslovens § 11-15.

2. Område H540\_2 samt sykkel og gangsti over område N1 og N2 reduseres fra 30 meters bredde til mellom 10 og 15 meters bredde. Dette innarbeides i bestemmelsene.

3. Kommunalutvalget ber ordførerne i IKDP Forus frem til bystyrenes/kommunestyrets behandling fremforhandle en løsning vedrørende parkering slik at planen kan egen godkjennes av kommunene.

4. Saken behandles av styret i IKDP Forus før endelig behandling av bystyrene/kommunestyret.

#### Utvalg for byutvikling (UBU) i Sandnes vedtok 28.08.2019:

1. Sandnes sin del av Interkommunal kommunedelplan for Forus, plan 2015116, med plankart, bestemmelser og retningslinjer, samfunnsdel, alle dokumenter sist revidert 08.05.2019 vedtas iht. Plan og bygningslovens § 11-15.

2. Utvalg for byutvikling ber ordfører, frem til bystyrets sluttbehandling, fremforhandle en løsning vedrørende parkering slik at IKDP Forus kan egengodkjennes av kommunene.

3. Utvalg for byutvikling viser til vedtak i møte 12.06.2019, pkt 6 (gjelder omdisponering av LNF-område til areal for avfallshåndtering/resirkulering). Innspillet er ikke hensyntatt og tomten er i forslaget til ny kommuneplan opprettholdt som LNF område. Utvalget registrerer også at beskrivelsen av Renovasjonen IKS i IKDP Forus har flere faktafeil. Flere bedrifter som driver med avfallshåndtering/resirkulering, er i dag lokalisert spredt omkring i Forusområdet. Disse arbeider nå med å finne nye tomter, da eksisterende lokaliseringer ikke er tilfredsstillende mht. naboskap, logistikk, ekspansjon o.l. En reetablering av disse bedriftene vil frigi eksisterende tomter. Arealene vil da kunne utvikles og tilpasses de lokale forhold. Det kan være store samfunnsøkonomiske og

miljømessige gevinster ved å samlokalisere denne type virksomheter på ett sted sentralt i regionen. I forhold til naboforhold og logistikk (å minimalisere transportavstander) er eiendommen gnr. 67 bnr. 27 i Sandnes en svært god lokalisering. Ved å legge til rette for en klyngedannelse bestående av aktører innenfor avfallshåndtering og resirkulering, vil det danne grunnlag for samarbeid og utvikling innenfor dette fagfeltet, og derved kunne bidra til ny teknologisk og forretningsmessig utvikling. Dette vil skape spennende relasjoner mellom eksisterende og potensielt nye bedrifter, og store muligheter for nye miljørettede arbeidsplasser. I nasjonal målestokk kan dette bli et unikt kraftsenter innenfor bransjen. Utvalget ber ordfører, frem til bystyrets sluttbehandling, om å fremforhandle en ny og positiv løsning for eiendommen (gnr. 67, bnr. 27).